

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ СОВЕТА МИНИСТРОВ РЕСПУБЛИКИ
БЕЛАРУСЬ**

14 апреля 2005 г. N 397

**ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОЛОЖЕНИЯ О СОВЕТАХ
ИНДИВИДУАЛЬНЫХ
ПРЕДПРИНИМАТЕЛЕЙ, ОСУЩЕСТВЛЯЮЩИХ
ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСКУЮ
ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ НА РЫНКАХ И В ИНЫХ ТОРГОВЫХ ОБЪЕКТАХ
ЧАСТНОЙ ФОРМЫ СОБСТВЕННОСТИ, НА КОТОРЫХ
АРЕНДАТОРАМИ ВЫСТУПАЮТ ИНДИВИДУАЛЬНЫЕ
ПРЕДПРИНИМАТЕЛИ**

В соответствии с абзацем третьим пункта 5 Указа Президента Республики Беларусь от 24 марта 2005 г. N 148 "О неотложных мерах по поддержке предпринимательства" Совет Министров Республики Беларусь **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить прилагаемое Положение о советах индивидуальных предпринимателей, осуществляющих предпринимательскую деятельность на рынках и в иных торговых объектах частной формы собственности, на которых арендаторами выступают индивидуальные предприниматели.

2. Рекомендовать местным исполнительным и распорядительным органам организовать на рынках и в иных торговых объектах частной формы собственности проведение до 1 июня 2005 г. собраний индивидуальных предпринимателей в целях создания советов индивидуальных предпринимателей, осуществляющих предпринимательскую деятельность на рынках и в иных торговых объектах частной формы собственности, на которых арендаторами выступают индивидуальные предприниматели.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Премьер-министр Республики Беларусь

С.СИДОРСКИЙ

УТВЕРЖДЕНО
Постановление
Совета Министров
Республики Беларусь

**ПОЛОЖЕНИЕ
О СОВЕТАХ ИНДИВИДУАЛЬНЫХ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЕЙ,
ОСУЩЕСТВЛЯЮЩИХ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСКУЮ
ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ
НА РЫНКАХ И В ИНЫХ ТОРГОВЫХ ОБЪЕКТАХ ЧАСТНОЙ
ФОРМЫ СОБСТВЕННОСТИ, НА КОТОРЫХ АРЕНДАТОРАМИ
ВЫСТУПАЮТ ИНДИВИДУАЛЬНЫЕ ПРЕДПРИНИМАТЕЛИ**

1. Совет индивидуальных предпринимателей, осуществляющих предпринимательскую деятельность на рынках и в иных торговых объектах частной формы собственности (далее - торговые объекты), на которых арендаторами выступают индивидуальные предприниматели (далее - совет), создается индивидуальными предпринимателями в каждом торговом объекте в целях организации взаимодействия индивидуальных предпринимателей, собственников (арендодателей) торговых мест, местных исполнительных и распорядительных органов.

2. Совет в своей деятельности руководствуется законодательством и настоящим Положением.

3. Задачами совета являются:

3.1. проведение в данном торговом объекте разъяснительной работы среди индивидуальных предпринимателей по вопросам организации и осуществления предпринимательской деятельности;

3.2. организация взаимодействия с собственником (арендодателем) торговых мест по регулированию вопросов, касающихся деятельности индивидуальных предпринимателей;

3.3. взаимодействие с местными исполнительными и распорядительными органами для выработки согласованных решений по вопросам организации и осуществления предпринимательской деятельности.

4. Совет в соответствии с возложенными на него задачами осуществляет следующие функции:

4.1. рассматривает обращения индивидуальных предпринимателей, являющихся арендаторами торговых мест в данном торговом объекте, по вопросам осуществления ими предпринимательской деятельности;

4.2. участвует в случае привлечения собственником (арендодателем) торговых мест, местными исполнительными и распорядительными органами в выработку решений по вопросам организации и осуществления предпринимательской деятельности в данном торговом объекте;

4.3. осуществляет иные функции.

5. Совет имеет право:

5.1. сообщать в правоохранительные и контролирующие органы о фактах нарушений законодательства при осуществлении проверок индивидуальных предпринимателей;

5.2. осуществлять контроль за соблюдением законодательства

индивидуальными предпринимателями, являющимися арендаторами торговых мест в данном торговом объекте;

5.3. участвовать в мероприятиях, проводимых местными исполнительными и распорядительными органами, по регулированию вопросов, касающихся деятельности индивидуальных предпринимателей в данном торговом объекте;

5.4. при необходимости приглашать в установленном порядке представителей местных исполнительных и распорядительных органов для участия в заседании совета.

6. Совет избирается в количестве от 3 до 7 человек на срок не менее двух лет тайным голосованием общим собранием индивидуальных предпринимателей, на котором присутствует не менее 50 процентов от общего числа индивидуальных предпринимателей, являющихся арендаторами торговых мест в данном торговом объекте.

Местные исполнительные и распорядительные органы, собственники (арендодатели) торговых мест оказывают содействие индивидуальным предпринимателям в проведении собраний по избранию советов и участвуют в их проведении.

7. Член совета исключается из состава совета в случаях:

расторжения договора аренды торгового места в данном торговом объекте по инициативе индивидуального предпринимателя;

прекращения деятельности индивидуального предпринимателя;

систематического (два и более раза в течение календарного года) невнесения им арендной платы;

отсутствия специального разрешения (лицензии) на осуществление розничной торговли;

смерти.

Собрание по избранию нового члена (членов) совета в случае досрочного исключения из состава совета одного или более его членов проводится в течение трех месяцев после исключения их из состава совета.

8. Председатель совета избирается членами совета открытым голосованием.

9. Председатель и члены совета выполняют функции на общественных началах.

10. Координацию и планирование работы совета осуществляет его председатель, а в период отсутствия - назначенный председателем член совета.

11. Председатель совета:

председательствует на заседаниях совета и осуществляет общий контроль за реализацией принятых решений;

от имени совета письменно вносит собственнику (арендодателю) торговых мест, местному исполнительному и распорядительному органу предложения о совершенствовании организации деятельности и разрешении проблемных вопросов индивидуальных предпринимателей данного торгового объекта.

12. Заседания совета проводятся по мере необходимости, но не реже одного раза в квартал. Помещение для проведения заседаний и хранения документации совета предоставляется собственником (арендодателем) торговых мест без оплаты.

Заседание совета считается правомочным, если на нем присутствует не менее двух третей его состава.

Решения принимаются большинством голосов членов совета, присутствующих на заседании. При равенстве голосов решающим является голос председателя совета. Решения совета оформляются протоколом, который подписывается председателем совета (во время его отсутствия - назначенным председателем членом совета).

13. Решения совета носят рекомендательный характер и доводятся до заинтересованных в недельный срок со дня проведения заседания.
