ПОСТАНОВЛЕНИЕ МИНИСТЕРСТВА ЭКОНОМИКИ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ

26 июля 2016 г. N 48

ОБ УСТАНОВЛЕНИИ ТИПОВОЙ ФОРМЫ ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОГО ОБОСНОВАНИЯ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА

На основании абзаца восьмого части первой пункта 4 Положения о порядке заключения, изменения и прекращения инвестиционных договоров между инвестором (инвесторами) и Республикой Беларусь, утвержденного постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 19 июля 2016 г. N 563 "О мерах по реализации Декрета Президента Республики Беларусь от 6 августа 2009 г. N 10", Министерство экономики Республики Беларусь ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить типовую [форму](#P26) финансово-экономического обоснования инвестиционного проекта согласно приложению.

2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

|  |  |
| --- | --- |
| Министр | В.И.Зиновский |

Приложение

к постановлению

Министерства экономики

Республики Беларусь

26.07.2016 N 48

Типовая форма

ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА

Таблица 1

**Общие инвестиционные затраты и источники финансирования по инвестиционному проекту**

(валюта расчета)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Nп/п | Виды инвестиционных затрат и источников финансирования | Базовый период (год) [<1>](#P428) | По периодам (годам) реализации инвестиционного проекта | Всего по инвести-ционному проекту |
| 1 | 2 | ... | t |
| I квартал | II квартал | III квартал | IV квартал | всего за год |
|  | I. Инвестиционные затраты |
| 1 | Капитальные затраты (без НДС): |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.1 | предынвестиционные затраты (указать) |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.2 | строительно-монтажные работы |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.3 | приобретение и монтаж оборудования, включая расходы по транспортировке |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.3.1 | в том числе таможенные платежи, относимые на увеличение стоимости основных средств |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.4 | предпроизводственные затраты (указать) |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.5 | другие затраты (указать) |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 2 | Итого капитальные затраты без НДС - стоимость проекта (сумма [строк 1.1](#P64) - [1.5](#P124)) |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 2.1 | из них капитальные затраты в свободно-конвертируемой валюте |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 3 | НДС, уплачиваемый при осуществлении капитальных затрат |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 4 | Прирост чистого оборотного капитала [<2>](#P429) |  | x | x | x | x |  |  |  |  |  |
| 5 | Итого общие инвестиционные затраты с НДС ([строка 2](#P136) + [строка 3](#P160) + [строка 4](#P172)) |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | II. Источники финансирования инвестиционных затрат |
| 6 | Собственные средства - всего |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | в том числе: |  | x | x | x | x |  |  |  |  |  |
| 6.1 | взнос в уставный фонд (с указанием источника и вида взноса) |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 6.2 | денежные средства за счет деятельности организации |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 7 | Заемные и привлеченные средства - всего |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | в том числе: |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 7.1 | иностранные кредиты - всего |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 7.2 | внутренние кредиты в иностранной валюте |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 7.3 | внутренние кредиты в национальной валюте |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 7.4 | займы других организаций |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 7.5 | займы инвестора |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 7.6 | финансовая аренда (лизинг) |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 7.7 | прочие привлеченные средства, в том числе с использованием инструментов рынка ценных бумаг (указать) |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 7.8 | государственное участие [<3>](#P430) |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 8 | Итого по всем источникам финансирования инвестиционных затрат ([строка 6](#P198) + [строка 7](#P246)) |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 9 | Из общего объема финансирования инвестиционных затрат: | 100% |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 9.1 | доля собственных средств | \_\_\_ % |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 9.2 | доля заемных и привлеченных средств | \_\_\_ % |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 9.3 | доля государственного участия | \_\_\_ % |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

--------------------------------

<1> Указываются суммы инвестиционных затрат, источников финансирования и финансовых издержек по инвестиционному проекту за предшествующий период.

<2> Определяется как разница между приростом чистого оборотного капитала, рассчитанным с учетом реализации инвестиционного проекта, и приростом чистого оборотного капитала, рассчитанным без учета его реализации.

<3> Указываются вид и сумма государственного участия в случае, если для реализации проекта предусматриваются бюджетные средства.

Таблица 2

**Расчет чистого потока наличности и показателей эффективности инвестиционного проекта**

(валюта расчета)

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Nп/п | Виды доходов и затрат, наименование показателей | Базовый период (год) | По периодам (годам) реализации инвестиционного проекта |
| 1 | 2 | ... | t |
| 1 | ОТТОК НАЛИЧНОСТИ |  |  |  |  |  |
| 1.1 | Капитальные затраты без НДС [(строка 2 таблицы 1)](#P136) |  |  |  |  |  |
| 1.2 | Прирост чистого оборотного капитала [(строка 4 таблицы 1)](#P172) |  |  |  |  |  |
| 1.3 | Проценты по кредитам, займам и иные финансовые издержки, которые в соответствии с законодательством относятся на стоимость инвестиционных активов, не включенные в [строку 2 таблицы 1](#P136) |  |  |  |  |  |
| 2 | Полный отток (сумма [строк 1.1](#P453) - [1.3](#P467)) |  |  |  |  |  |
| 3 | ПРИТОК НАЛИЧНОСТИ |  |  |  |  |  |
| 3.1 | Чистый доход организации с учетом реализации инвестиционного проекта |  |  |  |  |  |
| 3.2 | Чистый доход организации без учета реализации инвестиционного проекта |  |  |  |  |  |
| 4 | Чистый доход по инвестиционному проекту ([строка 3.1](#P488) - [строка 3.2](#P495)) |  |  |  |  |  |
| 5 | Сальдо потока (чистый поток наличности - ЧПН) ([строка 4](#P502) - [строка 2](#P474)) |  |  |  |  |  |
| 6 | ЧПН (нарастающим итогом по [строке 5](#P509)) |  |  |  |  |  |
| 7 | Приведение будущей стоимости денег к их текущей стоимости Коэффициент дисконтирования (при ставке дисконтирования \_ %) |  |  |  |  |  |
| 8 | Дисконтированный отток ([строка 2](#P474) x [строка 7](#P523)) |  |  |  |  |  |
| 9 | Дисконтированный приток ([строка 4](#P502) x [строка 7](#P523)) |  |  |  |  |  |
| 10 | Дисконтированный ЧПН ([строка 9](#P537) - [строка 8](#P530)) |  |  |  |  |  |
| 11 | Чистый дисконтированный доход (ЧДД) (нарастающим итогом по [строке 10](#P544)) |  |  |  |  |  |
| 12 | Показатели эффективности инвестиционного проекта [<1>](#P672) |  |  |  |  |  |
| 12.1 | чистый дисконтированный доход (ЧДД) (по [строке 11](#P551)) |  |  |  |  |  |
| 12.2 | простой срок окупаемости инвестиционного проекта (по [строке 6](#P516)) |  |  |  |  |  |
| 12.3 | динамический срок окупаемости инвестиционного проекта (по [строке 11](#P551)) |  |  |  |  |  |
| 12.4 | динамический срок окупаемости государственной поддержки (по [строке 12 таблицы 3](#P828)) |  |  |  |  |  |
| 12.5 | внутренняя норма доходности (ВНД) (по [строке 5](#P509)) |  |  |  |  |  |
| 12.6 | индекс рентабельности (ИР) (по [строке 8](#P530) и [строке 11](#P551)) |  |  |  |  |  |
| 12.7 | добавленная стоимость по инвестиционному проекту |  |  |  |  |  |
| 12.8 | прирост добавленной стоимости на одного работника |  |  |  |  |  |
| 13 | ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ ПО ОРГАНИЗАЦИИ ПРИ РЕАЛИЗАЦИИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА |  |  |  |  |  |
| 13.1 | Рентабельность активов |  |  |  |  |  |
| 13.2 | Рентабельность продукции |  |  |  |  |  |
| 13.3 | Рентабельность продаж |  |  |  |  |  |
| 13.4 | Уровень безубыточности, % |  |  |  |  |  |
| 13.5 | Коэффициент покрытия задолженности |  |  |  |  |  |
| 13.6 | Добавленная стоимость на одного работника |  |  |  |  |  |

<1> Для целей расчета показателей эффективности инвестиционного проекта по периодам (годам) его реализации принимаются только неотрицательные значения чистого дохода организации по варианту без учета реализации инвестиционного проекта.

Таблица 3

**Расчет окупаемости государственной поддержки проекта**

(валюта расчета)

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Nп/п | Виды поступлений и издержек | Базовый период (год) | По периодам (годам) реализации инвестиционного проекта |
| 1 | 2 | ... | t |
|  | Отток средств из бюджета (выпадающие доходы бюджета): |  |  |  |  |  |
| 1 | Государственная поддержка инвестиционного проекта |  |  |  |  |  |
|  | в том числе: |  |  |  |  |  |
| 1.1 | Выпадающие доходы бюджета при предоставлении льгот и преференций, установленных Декретом Президента Республики Беларусь от 6 августа 2009 г. N 10 "О создании дополнительных условий для осуществления инвестиций в Республике Беларусь" (Национальный реестр правовых актов Республики Беларусь, 2009 г., N 188, 1/10912; Национальный правовой Интернет-портал Республики Беларусь, 14.11.2015, 1/16099), иными актами законодательства, в том числе: |  |  |  |  |  |
|  | льготы:по налоговым платежам (в разрезе каждого налога, сбора (пошлины);по таможенным платежам, в том числе:по ввозным таможенным пошлинам;по налогу на добавленную стоимость, взимаемому таможенными органами;по возмещению потерь сельскохозяйственного и (или) лесохозяйственного производства, связанных с изъятием земельного участка;по внесению платы за право заключения договора аренды земельного участка, предоставленного в аренду без проведения аукциона для строительства объектов, предусмотренных инвестиционным договором |  |  |  |  |  |
| 1.2 | Выпадающие доходы бюджета при предоставлении дополнительных льгот и преференций, не установленных Декретом Президента Республики Беларусь от 6 августа 2009 г. N 10, иными актами законодательства |  |  |  |  |  |
| 1.3 | Государственное участие (указать) |  |  |  |  |  |
| 2 | Итого бюджетных расходов |  |  |  |  |  |
|  | Приток поступлений в бюджет: |  |  |  |  |  |
| 3 | Прирост налогов, сборов, платежей, уплачиваемых в бюджет при реализации инвестиционного проекта ([строка 3.1](#P758) - [строка 3.2](#P765)) |  |  |  |  |  |
| 3.1 | налоги, сборы, платежи, уплачиваемые в бюджет, с учетом реализации инвестиционного проекта |  |  |  |  |  |
| 3.2 | налоги, сборы, платежи, уплачиваемые в бюджет, без учета реализации инвестиционного проекта |  |  |  |  |  |
| 4 | Иные поступления в бюджет (указать) |  |  |  |  |  |
| 5 | Итого дополнительных поступлений в бюджет при реализации инвестиционного проекта |  |  |  |  |  |
| 6 | Сальдо денежного потока ([строка 5](#P779) - [строка 2](#P737)) |  |  |  |  |  |
| 7 | Сальдо денежного потока (нарастающим итогом по [строке 6](#P786)) |  |  |  |  |  |
| 8 | Приведение будущей стоимости денег к их текущей стоимостиКоэффициент дисконтирования (при ставке дисконтирования \_\_\_\_ %) |  |  |  |  |  |
| 9 | Дисконтированные расходы бюджета (по [строке 2](#P737)) |  |  |  |  |  |
| 10 | Дисконтированные дополнительные поступления в бюджет (по [строке 5](#P779)) |  |  |  |  |  |
| 11 | Дисконтированная величина сальдо денежного потока ([строка 10](#P814) - [строка 9](#P807)) |  |  |  |  |  |
| 12 | Дисконтированная величина сальдо денежного потока (нарастающим итогом по [строке 11](#P821)) |  |  |  |  |  |

Таблица 4

**Расчет прибыли от реализации**

(валюта расчета)

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Nп/п | Наименование показателей | Базовый период (год) | По периодам (годам) реализации инвестиционного проекта |
| 1 | 2 | ... | t |
| 1 | Выручка от реализации продукции |  |  |  |  |  |
| 2 | Налоги, сборы, платежи, включаемые в выручку от реализации продукции |  |  |  |  |  |
| 3 | Выручка от реализации продукции (за минусом НДС, акцизов и иных обязательных платежей) ([строка 1](#P850) - [строка 2](#P857)) |  |  |  |  |  |
| 4 | Условно-переменные издержки |  |  |  |  |  |
| 5 | Маржинальная (переменная) прибыль ([строка 3](#P864) - [строка 4](#P871)) |  |  |  |  |  |
| 6 | Условно-постоянные издержки |  |  |  |  |  |
| 7 | Прибыль (убыток) от реализации ([строка 3](#P864) - [строка 4](#P871) - [строка 6](#P885)) |  |  |  |  |  |
| 8 | Прочие доходы и расходы | x | x | x | x | x |
| 8.1 | Прочие доходы по текущей деятельности |  |  |  |  |  |
| 8.2 | Прочие расходы по текущей деятельности |  |  |  |  |  |
| 8.3 | Прибыль (убыток) от текущей деятельности ([строка 7](#P892) + [строка 8.1](#P906) - [строка 8.2](#P913)) |  |  |  |  |  |
| 8.4 | Доходы по инвестиционной деятельности |  |  |  |  |  |
| 8.5 | Расходы по инвестиционной деятельности |  |  |  |  |  |
| 8.6 | Доходы по финансовой деятельности |  |  |  |  |  |
| 8.7 | Расходы по финансовой деятельности |  |  |  |  |  |
| 8.7.1 | Проценты по долгосрочным кредитам, займам |  |  |  |  |  |
| 8.7.2 | Проценты по краткосрочным кредитам, займам |  |  |  |  |  |
| 8.7.3 | Прочие финансовые издержки |  |  |  |  |  |
| 8.8 | Иные доходы и расходы |  |  |  |  |  |
| 9 | Прибыль (убыток) от осуществления инвестиций, финансовой и иной деятельности ([строка 8.4](#P927) - [строка 8.5](#P934) + [строка 8.6](#P941) - [строка 8.7](#P948) + [строка 8.8](#P976)) |  |  |  |  |  |
| 10 | Прибыль (убыток) до налогообложения ([строка 8.3](#P920) + [строка 9](#P983)) |  |  |  |  |  |
| 11 | Налог на прибыль |  |  |  |  |  |
| 12 | Изменение отложенных налоговых активов |  |  |  |  |  |
| 13 | Изменение отложенных налоговых обязательств |  |  |  |  |  |
| 14 | Прочие налоги и сборы, исчисляемые из прибыли (дохода) |  |  |  |  |  |
| 15 | Чистая прибыль (убыток) ([строка 10](#P990) - [строка 11](#P997) +/- [строка 12](#P1004) +/- [строка 13](#P1011) - [строка 14](#P1018)) |  |  |  |  |  |
| 16 | Чистый доход |  |  |  |  |  |
| 17 | Погашение задолженности по долгосрочным кредитам, займам [<1>](#P1062) |  |  |  |  |  |
| 17.1 | Погашение процентов по долгосрочным кредитам, займам, относимых в соответствии с законодательством на стоимость инвестиционных активов |  |  |  |  |  |
| 18 | Погашение задолженности с учетом возмещения из бюджета части процентов по кредитам, займам [<1>](#P1062) |  |  |  |  |  |

--------------------------------

<1> Приводятся данные по основному долгу и процентам по всем долгосрочным кредитам и займам (за исключением процентов и иных финансовых издержек, включенных в расходы по финансовой деятельности).