

**ОБЩЕСТВЕННО-КОНСУЛЬТАТИВНЫЙ  
(ЭКСПЕРТНЫЙ) СОВЕТ  
ПО РАЗВИТИЮ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА ПРИ  
МИНИСТЕРСТВЕ АРХИТЕКТУРЫ И  
СТРОИТЕЛЬСТВА**

**ПРОТОКОЛ № 1**

Дата составления: 27 мая 2022 г.

г.Минск

**Присутствовали:**

Ананич Алексей Иванович	Заместитель председателя Совета	заместитель Министра архитектуры и строительства Республики Беларусь
Фомичева Т.Н.	Секретарь Совета	консультант управления нормативного правового обеспечения строительной отрасли Минстройархитектуры
Рок И.Ф.		председатель Ассоциации застройщиков объектов жилищного строительства
Петрушина А.М.		начальник управления нормативного правового обеспечения строительной отрасли Минстройархитектуры
Пухнаревич К.А.		начальник управления финансов, кредита и регулирования бухгалтерского учета и отчетности в строительной отрасли
Авраменко А.С.		заместитель начальника главного управления строительства и жилищной политики Минстройархитектуры
Карась М.М.		зам.председателя Ассоциации Европейского Бизнеса (путем ВКС)
Мельникова Н.И.		заместитель главного инженера УП «Минскинжпроект»
Семенкевич Д.И.		заместитель директора «А-100»

Полянская Г.В.	член РОО «БелаяРусь» (опросным листом)
Бородуля В.А.	заместитель директора Бизнес союз предпринимателей им. М.С.Кунявского
Быковский О.М.	председатель ОО «Белорусский Союз архитекторов» (заочно)
Булахов Ю.В.	Первый заместитель директора Департамента контроля и надзора за строительством (опросным листом)
Коленда А.И.	заместитель председателя РКП (путем ВКС)
Хижняк А.Н.	директор УП «БЕЛНИИПГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА»
Степанова О.В.	СЮЛ «Республиканская конфедерация предпринимательства» (путем ВКС)
Лишай И.Л.	директор РУП «Стройтехнорм»
Шут С.В.	заместитель начальника управления РУП «Главгосстройэкспертиза» (путем ВКС)
Понасенко А.С.	зам. директора МИПК БНТУ (путем ВКС)
Лисица Л.Н.	адвокатское бюро «Лисица и партнеры» (путем ВКС)
Ничкасов А.И.	Председатель Союза Строителей (заочно)
Вечер О.Н.	индивидуальный предприниматель (заочно)

### **Вопросы:**

1. Рассмотрение проекта постановления Министерства архитектуры и строительства Республики Беларусь «Об утверждении Инструкции о порядке определения вида строительной деятельности и наименования объекта строительства»

(докладчик – заместитель Министра архитектуры и строительства Республики Беларусь А.И.Ананич)

Председательствующий (Ананич А.И.) во вступительном слове довел до присутствующих цели принятия проекта постановления Министерства архитектуры и строительства Республики Беларусь «Об утверждении Инструкции о порядке определения вида строительной деятельности и наименования объекта строительства» (далее - проект постановления).

Лишай И.Л. кратко изложил основные положения проекта постановления.

Проектом постановления предусмотрено утверждение Инструкции о порядке определения вида строительной деятельности и наименования объекта строительства» (далее - Инструкция).

Предметом правового регулирования Инструкции являются отношения в сфере определения видов строительной деятельности, а также наименований объектов строительства при реализации инвестиционных проектов в строительной деятельности.

Данной Инструкцией устанавливается порядок определения видов строительной деятельности, а также наименование объектов строительства при реализации инвестиционных проектов в строительной деятельности. Инструкция предназначена для определения вида строительной деятельности и наименования объекта строительства всеми субъектами строительной деятельности на стадиях разработки предпроектной, проектной документации, а также подготовки и выдачи разрешительной документации.

Проект постановления был вынесен на публичное (общественное) обсуждение.

***В выступлениях приняли участие:***

Пухнаревич К.А., Рок И.Ф., Бородуля В.А., Гарустович А.Л., Хижняк А.Н., Шут С.В., Семенкевич Д.И., Авраменко А.С.

Представители ассоциации застройщиков жилищного строительства (Рок И.Ф., Семенкевич Д.И.) отметили, что необходимо определять вид деятельности по преимущественному признаку.

Мельникова Н.И. отметила, что проект требует доработки и адаптации к объектам инженерной и транспортной инфраструктур.

Гарустович А.Л. высказал опасение, что проще будет осуществить самовольное строительство, чем назвать объект правильно.

Шут С.В. высказал целый ряд замечаний по вышеуказанной Инструкции (прилагается).

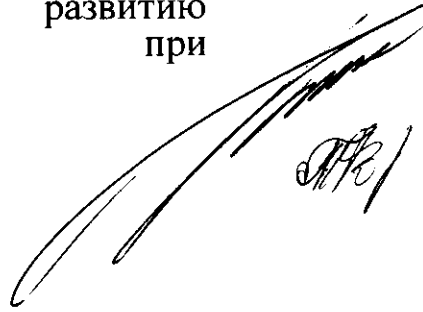
Данный проект поддержан, но необходимо его доработать с учетом высказанных замечаний.

**Принятое решение:**

членами Совета проект постановления Министерства архитектуры и строительства Республики Беларусь «Об утверждении Инструкции о порядке определения вида строительной деятельности и наименования объекта строительства» в целом поддержан.

Председательствующий на  
заседании общественно-  
консультативного (экспертного)  
совета по развитию  
предпринимательства при  
Минстройархитектуры

Секретарь Совета



А.И.Ананич

Т.Н.Фомичева